

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

Bexel® Selloxel®

IDEAL PARA SELLAR SUPERFICIES POROSAS Y ABSORBENTES ANTES DE LA COLOCACIÓN DE UN ACABADO CEMENTICIO O PINTURA

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Bexel® Selloxel® es un sellador líquido concentrado base agua, de apariencia lechosa y viscosa, fabricado con resinas acrílicas y aditivos químicos especiales de alta calidad, ideal para sellar superficies porosas y absorbentes como preparación previa a la aplicación de pintura u otro tipo de acabado como textura, ya que al secar forma una película transparente, de baja permeabilidad, con excelente adhesividad que permite un mejor anclaje de la pintura al sustrato, además es resistente a la alcalinidad de las superficies de cemento.

USOS

- Se recomienda principalmente para sellar superficies porosas y de alta absorción de agua tales como panel de yeso, panel de cemento, concreto, block de concreto, zarpeo y aplanados de yeso, estuco o mortero.
- Como preparación previa a la aplicación de adhesivos cerámicos o acabados como pastas texturizantes o cualquier tipo de pintura base agua de tipo vinil-acrílica o estiren-acrílica, para que no se sequen rápidamente y que se mantengan trabajables por mas tiempo así como para mejorar su curado y adhesión a los sustratos.
- También puede ser usado como mejorador de adherencia entre concreto nuevo sobre concreto viejo.
- Como aditivo para mejorar la calidad de algunas pinturas base agua.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Sella las imperfecciones superficiales y microporos.
- Mejora la calidad y el rendimiento de pinturas base agua.
- Facilita la aplicación y mejora la adherencia de empastes de yeso o cemento, pastas texturizantes y adhesivos cerámicos.
- Excelente adhesividad.
- Producto base agua sin solventes y libre de metales tóxicos como el plomo o mercurio.
- Al secar deja una película incolora y transparente.
- Resiste la eflorescencia y la alcalinidad de las superficies de cemento.

INFORMACION DEL PRODUCTO

Presentación	Envases de 1litro, 3.78 litros (Galón), Cubeta de 19 litros
Conservación	12 (doce) meses
Condiciones de Almacenamiento	El producto puede almacenarse hasta por 12 meses después de su fabricación si se conserva en su envase herméticamente cerrado y sin abrir tal como se recibe de fábrica, dentro de un almacén techado, a una temperatura entre 5°C y 35°C.
Densidad	0.99 – 1.07 g/cm ³
pH	8.0 – 9.5
Viscosidad	20,000 – 30,000 cPs
Contenido de sólidos en peso	36.0 – 38.0%

INFORMACION DE APLICACIÓN

Rendimiento	Hasta 5 m ² por litro del producto diluido. Hasta 30 m ² por litro de Selloxel® concentrado ya que con 1 litro de este se obtienen hasta 6 litros de producto diluido. Es muy importante tener en cuenta que el rendimiento del producto depende de la porosidad y las irregularidades de la superficie así como del método de aplicación y de las manos aplicadas, por lo que se recomienda hacer una prueba de aplicación para determinar el valor real del rendimiento.
Temperatura del Soporte	10°C a 35°C.
Tiempo Seco al Tacto	De 30 a 90 minutos

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

Evite aplicar Selloxel® en exteriores cuando haya amenaza de lluvia o a pleno sol. No se recomienda usar este producto como acabado final, ni para aplicarlo sobre superficies de tráfico.

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página <https://mex.sika.com/>.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

PREPARACION DEL SOPORTE Asegúrese que la superficie donde vaya a aplicar Sello-

xel® no tenga problemas de humedad, elimine todas las partes sueltas o flojas que tenga y límpiela para que quede libre de polvo, partículas sueltas, grasa, suciedad, herrumbre o cualquier material que impida la aplicación y adhesión de Selloxel®.

MEZCLADO

Coloque en un recipiente limpio la cantidad de Selloxel® que vaya a utilizar y mientras lo agita en forma continua, dilúyalo agregando lentamente la cantidad de agua limpia seleccionada, que puede ser de 1 a 5 tantos; continúe agitando hasta obtener una mezcla homogénea.

APLICACIÓN

Aplique de manera continua con brocha, rodillo o aspersor cuidando que se forme una capa uniforme. Dependiendo de la porosidad de la superficie, aplique si es necesario una o dos manos adicionales una vez que haya secado la anterior.

Deje secar al tacto la capa de Selloxel® antes de aplicar el acabado final.

Para mejorar la calidad de pinturas base agua, agregue de 1 a 2 litros de Selloxel® por cubeta de 19 litros de pintura.

Proceda a la aplicación de la pintura o recubrimiento una vez que el Selloxel® haya secado al tacto.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Lave abundantemente con agua los instrumentos de aplicación.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos.

Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro.

BexelSelloxel-es-MX-(01-2025)-1-1.pdf

BUILDING TRUST



En el siguiente link encontrarás todos nuestros canales oficiales: Atención por WhatsApp, Compra en línea, redes sociales y más!

https://linktr.ee/MN_HOMECENTER



833-230-14-14